

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV
TÁRSASHÁZ 1138 Budapest, Faludi u. 20.

Készült: 2018. augusztus 1-én, szerdán, 18.00 órakor
Helyszín: a Társasház előtti parkban
Jelen vannak: a tulajdonosok, ill. a meghatalmazást adók a mellékelt jelenléti ív szerint
Jelenléti ív szerinti tulajdoni hányad: 6620 / 10000 arány
Közös képviselő: Bertha Gabriella és Nagy Gábor
Önkormányzati képviselő: Mucha Andrea

Bertha Gabriella közös képviselő köszönti a megjelent tulajdonosokat és meghatalmazottakat, és megállapítja, hogy a 18.00 órakor kezdődő közgyűlés határozatképes. Bertha Gabriella megnyitja a közgyűlést, és javaslatot tesz a tisztségviselők személyére, és felkéri a tulajdonosokat, hogy elfogadásukról szavazzanak.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása
 - a. Levezető elnök
 - b. Jegyzőkönyv-vezető
 - c. Hitelesítő
 - d. Hitelesítő
2. Napirendi pontok elfogadása
3. Bobál Tamás számvizsgáló bizottsági tag lemondása, új SZB tag választása.
4. A Társasház gázvezeték rendszerének javítása a kötelező szabványossági felülvizsgálathoz. Az elvégzendő munkálatok költségeinek ismertetése, a költségvetés elfogadása.
5. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy a Társasház önkormányzati visszatérítendő kamatmentes támogatást vegyen igénybe a költségek fedezésére.
6. A közös képviselők felhatalmazása a pályázaton való részvételre, a támogatási szerződés aláírására.
7. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy amennyiben a felújítás bekerülési összege magasabb a költségvetésben szereplő összegnél, úgy a szerződésben rögzített költség feletti részt a tulajdonosok pótbefizetéssel egyenlítik ki.
8. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy a folyósított támogatás összege visszafizetésének fedezeteként a társasház felajánlja az Önkormányzat által fizetendő víz- és csatornadíj nélküli közös költség arányos részét.
9. Közgyűlési határozatát arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat – erre vonatkozó döntése esetén – jogosult a Társasház épületének homlokzatán, vagy más arra alkalmas közös tulajdonú területén, a kamatmentes támogatás visszafizetésének futamideje alatt köztéri biztonsági megfigyelő kamerát, Wifi szolgáltatási pontot vagy mindkettőt kiépíteni.
10. A Társasház kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy legkésőbb a felújítási munkálattal egy időben valamennyi albetétben elvégzik a gázvezetékek és a kapcsolódó berendezések felülvizsgálatát, vagy igazolják, hogy a felülvizsgálat már megtörtént és az annak eredményéről kiállított jegyzőkönyvet a felújítási munkálatok befejezését követően a tulajdonosok részére átadják.
11. Kéményfelújítási munkák ajánlatának ismertetése, a költségvetés elfogadása.
12. Határozathozatal a kéményfelújítás - LTP megtakarítás terhére felvett – OTP hitellel történő finanszírozására.
13. A közös képviselők felhatalmazása a hitelfelvétel intézésére és a hitelszerződés aláírására.
14. Egyéb, határozatot nem igénylő kérdések megbeszélése.

1. Tisztségviselők megválasztása

A közös képviselő javaslatot tett a tisztségviselő személyekre, mely javaslatokat a közgyűlés egyhangúlag elfogadta.

Levezető elnök: Bertha Gabriella Egyhangúlag elfogadva

2018.08.01. / 1.1. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000 NEM: 0/10000 TARTÓZKODÁS: 0/10000

Jegyzőkönyvvezető: Bertha Gabriella Egyhangúlag elfogadva

2018.08.01. / 1.2. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000 NEM: 0/10000 TARTÓZKODÁS: 0/10000

Hitelesítő: Pallagi Eszter Egyhangúlag elfogadva

2018.08.01. / 1.3. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000 NEM: 0/10000 TARTÓZKODÁS: 0/10000

Hitelesítő: Dala Istvánné

Egyhangúlag elfogadva

2018.08.01. / 1.4. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000

NEM: 0/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

2. Napirendi pontok elfogadása

A közös képviselő megkéri a közgyűlést a napirendi pontok elfogadására.

A közgyűlés a meghirdetett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

2018.08.01. / 2. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000

NEM: 0/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

3. Bobál Tamás számvizsgáló bizottsági tag lemondása, új SZB tag választása

Bobál Tamás SZB tag eladta a lakását, ezért lemond a számvizsgáló bizottsági tagságról. Bertha Gabriella ismerteti a tulajdonosokkal, hogy a TH törvény szerint a számvizsgáló bizottságnak legalább egy elnökből és két tagból kell állnia, ezért felkéri a tulajdonosokat, hogy jelöljenek Bobál Tamás helyére új SZB tagot, majd szavazzanak az új jelölt elfogadásáról.

A SZB tagságra Pallagi Eszter tulajdonos jelentkezett. és a közgyűlés egyhangúlag megválasztotta.

2018.08.01. / 3. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000

NEM: 0/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

4. A Társasház gázvezeték rendszerének javítása a kötelező szabványossági felülvizsgálathoz. Az elvégzendő munkálatok költségeinek ismertetése, a költségvetés elfogadása

Bertha Gabriella elmondta, hogy már az éves beszámoló közgyűlés témája volt a Társasház gázvezetékeinek kötelező felülvizsgálata, ami már több évvel ezelőtt aktuálissá vált. Év elején két különböző vállalkozóval is elvégeztettük a rendszer előzetes felmérését, és sajnos egybehangzóan azt a szakvéleményt adták, hogy a rendszer működése jelen pillanatban biztos ugyan, de a szerelvények és a kötések nem felelnek meg az érvényben lévő szabványnak, így egy hivatalos vizsgálaton nem kapnánk meg a további működési engedélyt.

Az egyik vállalkozó sajnos csak szóbeli nagyságrendi ajánlatot tett a munkára, az írásbeli ajánlatra hiába vártunk. Ajánlata azonban nagyságrendileg egyezett a másik ajánlattevő írásos ajánlatával. Az írásbeli ajánlatot adó GÁZ-SZEKTOR Kft. még a fűtési szezon megkezdése előtt tudja vállalni a kivitelezést. A másik vállalkozótól erre nem kaptunk garanciát.

A gázvezetékrendszer felújítása a felmérés alapján a GÁZ-SZEKTOR Kft.-től kapott véglegesített ajánlat szerint 2.789.537.- Ft. Ez az összeg már tartalmazza a Gázművek költségét is (576.334.- Ft). Amennyiben a közgyűlés elfogadja a gázvezeték rendszer felújítására a GÁZ-SZEKTOR Kft. ajánlatát, a vállalkozó a munkák kivitelezésére még a fűtési szezon előtti, szeptember 20-a körüli időpontot jelölt meg. A munkák kivitelezése kb. 4 napot vesz igénybe, ez idő alatt el lesz zárva a gáz a házban. A pincében futó vezetékek hozzáférését biztosítani kell az érintett tulajdonosoknak!

A Társasház üzemeltetési számláján jelen pillanatban 2.800.000.- Ft van. A gázvezeték rendszer rendbetétele viszont azt jelenti, hogy az üzemeltetési számlánkon lévő összeget teljesen felhasználjuk, és a ház fizetéseképtelenné válik. Hogy ezt elkerüljük, pályázatot szeretnénk benyújtani önkormányzati, visszatérítendő, de kamatmentes támogatás elnyerésére.

A februárban megtartott ideai beszámoló közgyűlés megszavazta a közös költség emelését. Az előző önkormányzati hitelünk havi törlesztőrészelete 61.080.- Ft/hó, aminek fedezete az önkormányzati lakások után fizetendő közös költség. A hat önkormányzati lakás után fizetendő közös költség az emelés miatt 2018. január 1-től 73.260.- Ft/hó összegre emelkedett. A megemelt közös költség és a korábbi hitel fedezetének különbözete 12.180.- Ft/hó, ami 5 éves futamidejű kamatmentes támogatás esetén 730.800.- Ft további támogatásra nyújt fedezetet. Ennek az összegnek az elnyerése a gázvezeték rendszer felújításának részeként biztosítania kell, hogy a Társasház napi működése zavartalan legyen.

Horváth Péter tulajdonos jelezte, hogy legalább három ajánlatot szeretne látni a kivitelezési munkákra. Bertha Gabriella elmondta, hogy több társaságot is megkeresett a kéréssel, de sajnos érdemi visszajelzést csak ettől a két kivitelezőtől kapott.

A közgyűlés a gázvezeték rendszer felújítására 6080 th igen szavazattal, 540 th nem szavazattal elfogadta a GÁZ-SZEKTOR Kft. 2.789.537.- Ft összegű ajánlatát.

2018.08.01. / 4. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

5. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy a Társasház önkormányzati visszatérítendő kamatmentes támogatást vegyen igénybe a költségek fedezésére

Bertha Gabriella a 4. napirendi pont megvitatásánál ismertette az önkormányzati pályázat közgyűlési határozathoz kötött feltételeit.

A közgyűlés megszavazta, hogy a Társasház 730.800.- Ft összegű önkormányzati, visszatérítendő, kamatmentes támogatást vegyen igénybe a gázvezeték rendszer felújítási költségeinek fedezésére.

2018.08.01. / 5. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

6. A közös képviselők felhatalmazása a pályázaton való részvételre, a támogatási szerződés aláírására

A közgyűlés felhatalmazta mindkét közös képviselőt (Bertha Gabriellát és Nagy Gábort), hogy GÁZ-SZEKTOR Kft. gázvezetékrendszer felújítási ajánlatával az Önkormányzathoz pályázatot nyújtsanak be, és a Társasház nevében a kivitelezői és a pályázati szerződést aláírják.

2018.08.01. / 6. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

7. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy amennyiben a felújítás bekerülési összege magasabb a költségvetésben szereplő összegnél, úgy a szerződésben rögzített költség feletti részt a tulajdonosok pótbefizetéssel egyenlítik ki.

A tulajdonosok vállalták, hogy amennyiben a felújítás bekerülési összege magasabb a költségvetésben szereplő összegnél, a szerződésben rögzített költség feletti részt a tulajdonosok pótbefizetéssel egyenlítik ki.

2018.08.01. / 7. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

8. Közgyűlési határozat arra vonatkozóan, hogy a folyósított támogatás összege visszafizetésének fedezeteként a társasház felajánlja az Önkormányzat által fizetendő víz- és csatornadíj nélküli közös költség arányos részét.

Az önkormányzati lakások után fizetendő víz- és csatornadíj nélküli közös költség 2018.01.01-től:

6 albetét x 12.210.- Ft/hó = 73.260.- Ft/hó

Ebből a korábbi támogatás fedezete: 61.080.- Ft/hó

A kettő különbözete: 12.180.- Ft/hó.

Ez az összeg ötéves futamidőre: 730.800.- Ft.

A Társasház fedezetként a folyósított támogatás összegének visszafizetésére az Önkormányzat által a hat önkormányzati lakás után a Társasháznak fizetendő víz- és csatornadíj nélküli közös költség arányos részét ajánlja fel, melynek mértéke: 12.180.- Ft/hó.

2018.08.01. / 8. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

9. Közgyűlési határozatát arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat – erre vonatkozó döntése esetén – jogosult a Társasház épületének homlokzatán, vagy más arra alkalmas közös tulajdonú területén, a kamatmentes támogatás visszafizetésének futamideje alatt köztéri biztonsági megfigyelő kamerát, Wifi szolgáltatási pontot vagy mindkettőt kiépíteni.

A Társasház határozatot hozott arról, miszerint hozzájárul, hogy az Önkormányzat – erre vonatkozó döntése esetén – jogosult a Társasház homlokzatán, vagy más arra alkalmas közös tulajdonú területén, a kamatmentes támogatás visszafizetésének futamideje alatt köztéri biztonsági megfigyelő kamerát, Wifi szolgáltatási pontot vagy mindkettőt kiépíteni.

2018.08.01. / 9. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6620/10000

NEM: 0/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

10. A Társasház kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy legkésőbb a felújítási munkálattal egy időben valamennyi albetétben elvégzik a gázvezetékek és a kapcsolódó berendezések felülvizsgálatát, vagy igazolják, hogy a felülvizsgálat már megtörtént és az annak eredményéről kiállított jegyzőkönyvet a felújítási munkálatok befejezését követően a tulajdonosok részére átadják.

Bertha Gabriella elmondta, hogy a gázvezeték rendszerrel kapcsolatos pályázatnak van egy külön feltétele: a Társasháznak vállalnia kell, hogy legkésőbb a felújítási munkálattal egy időben valamennyi albetétben is elvégzik a gázvezetékek és a kapcsolódó berendezések felülvizsgálatát. Ezen vizsgálat elvégzése nem része a felújítási ajánlatnak, ezért ennek költsége a tulajdonosokat terheli. Az a tulajdonos, akinek van érvényes vizsgálati jegyzőkönyve, a jegyzőkönyv bemutatásával mentesül az újabb vizsgálat elvégzése alól.

Antal Judit tulajdonos kérésére Bertha Gabriella vállalta, hogy a kivitelezővel egyeztet az albetéteken belüli vezetékek és berendezések ellenőrzéséről, és igyekszik központilag leszervezni a felülvizsgálatot.

A levezető elnök felkéri a tulajdonosokat, hogy szavazzák meg, hogy kötelezettséget vállalnak a lakáson belüli készülékek és vezetékek vizsgálatának elvégzésére, illetve a meglévő jegyzőkönyvek bemutatására.

A közgyűlés kötelezettséget vállalt ezen pályázati feltétel teljesítésére.

2018.08.01. / 10. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 6080/10000

NEM: 540/10000

TARTÓZKODÁS: 0/10000

11. Kéményfelújítási munkák ajánlatának ismertetése, a költségvetés elfogadása

A napirendi pont megvitatása előtt Berente Tibor tulajdonos csatlakozott a közgyűléshez, így a tulajdoni hányad 6620 th-ról 6755 th-ra emelkedett.

Bertha Gabriella elmondta, hogy a kémények a ház megépítése óta nem lettek felújítva. A kéményjárdák történt kisebb javítás a tetőfelújításkor, de annak is már több, mint 10 éve. A jelenlegi felmérések alapján a falépcsők teljesen elkorhadtak, a fémváz rozsdás, sok helyen leszakadt, tavaly a nagy részét el is kellett távolítani, nehogy balesetet okozzon.

A kéményfelújítás évek óta szerepel a közgyűlések napirendi pontja között, de évről évre halogattuk ezt a kötelező felújítást. Idén viszont mindenképpen szükséges nekikezdeni a kémények- és kéményjárdák felújításának, mivel a felmérések szerint van olyan kémény, amit egy nagyobb vihar, akár le is tud dönteni. A 6.lépcsőházban Pallagi Eszter 14 éve nem tudja engedélyeztetni a lakásában lévő berendezést, mert a ház nem végeztette el a szükséges javításokat a kéményen. Ez az akadály ma pillanatnyilag csak az Eszter problémájának tűnhet, de valójában mindegyikünké lehet a közeli vagy a távolabbi jövőben. Az utóbbi két évben egyre több lakás cserél gazdát a házban. Költözés után az új tulajdonosok zöme felújítja a lakást, így bármikor bárki szembesülhet ugyanezzel a problémával, mivel bármilyen új típusú berendezés használatához mindenki csak akkor kap engedélyt, ha a kémények és kéményjárdák megfelelő állapotúak, és a szabványoknak megfelelnek.

A mostanit megelőzően a legutolsó felmérések és ajánlatkérések 2014-2015-ben történtek. Az évek múlásával azonban jelentősen tovább romlott a kéményeink állapota, és gyakorlatilag használhatatlanná váltak a kéményjárdák. A szabvány szerint előírt felhasználható alapanyagok megváltoztak, illetve az alapanyagok ára is többszörösére emelkedett.

Több kivitelezőt is megkerestünk az igényünkkel, de helyszíni felmérésre hárman voltak csak hajlandók. A három felmérés után az egyik vállalkozó visszalépett még az ajánlattételtől is, érdemi választ csak a másik két vállalkozótól kaptunk.

Az egyik vállalkozó a 6. lépcsőház érintett egy kéményének rendbetételére és a hozzá kapcsolódó kéményjárda kiépítésére 725.000.- Ft-os ajánlatot adott. Mivel az ajánlat sok olyan tételt tartalmazott, ami több kémény javítása esetén nem feltétlenül növekszik arányosan, ezért olyan ajánlatot is kértünk, ami az összes kémény felújítására és az összes kéményjárda kiépítésére is vonatkozik.

A további tárgyalások alapján kiderült, hogy a kéményjárdák összege akkor sem csökken, ha az összes kéményjárda kiépítését kérjük. A kémények javítása nagyobb mennyiség esetén valamivel csökkenthető ugyan, de sajnos az első ajánlatadónak belátható időn belül nincs kapacitása ennél nagyobb munka bevételezésére.

A teljes felújításra kértünk ajánlatot attól a cégtől is, aki 2014-ben a legkedvezőbb ajánlatot adta (a 2014-es legjobb ajánlat 3.800.000.- Ft volt meglévő kéményjárdák helyenkénti faborítású javításával, ami most már nem megengedett). A mostani felmérések alapján az akkori ajánlat sajnos többszörösére növekedett. Az idei ajánlat szerint a felújítás költsége 9.288.800.- Ft. Kedvezményként a vállalkozó - bizonyos kikötésekkel - akár több évre áthúzódó ütemben is vállalja a felújítást. Mivel a padlástérben mindig két lépcsőház járható át, három ütemben lenne célszerű elvégezni a javítást (3 x 3.100.000.- Ft). A munkadíj változatlanságát garantálják a futamidő alatt, de az anyagköltség változhat a második és a harmadik ütemben. A különböző ütemeken belüli kivitelezési sorrend megállapodás kérdése, de megállapodás esetén a Társasháznak célszerű figyelembe venni, hogy 2020-tól a korány tervezi az építési anyagok mostani 5%-os ÁFÁ-jának újra 27%-ra történő emelését!

Az üzemeltetési számlán lévő 2.900.000.- Ft-unk mellett van havi 40.000.- Ft-os befizetésű LTP megtakarításunk, ami 2019. októberében válik hozzáférhetővé, és összesen kb. 2,38 millió Ft-os megtakarítást eredményez. Az LTP megtakarításra kedvezményes kamatozású hitel vehető fel, aminek fedezete maga a megtakarítás. A 9.288.800.- Ft-ot háromfelé osztva, 3.000.000.- Ft hitel felvételére lenne szükség, amiből 2.380.000.- Ft-ot a megtakarítás fedez, a fennmaradó 620.000.- Ft-ot pedig vagy az idei és jövő évi költségvetésből gazdálkodjuk ki szigorú megszorításokkal, vagy egyszeri célbefizetéssel fedezzük az idei évben (kb. 17.000.- Ft/albetét).

Az eddigi LTP megtakarításra felvehető hitel a felújítás első ütemét fedezi. Hogy az ajánlat egésze érvényes legyen, 2019-ben el kell végezni a második ütem, 2020-ban pedig a harmadik ütem felújítását. Az elkövetkező években esedékes költségeket kétféleképpen tudjuk finanszírozni: vagy egy újabb pályázattal, ennek viszont már nem lesz önkormányzati közös költség fedezete, így a felvett hitel fejében jelzálogot kell bejegyeztetni a lakásokra. A másik megoldás - ami elkerüli a jelzálogbejegyzést - hogy 2019-ben és 2020-ban évente egyszeri célbefizetéssel fedezzük a kiadást, aminek a nagyságrendi összege 84.000.- Ft/albetét/év. Ez kifizethető egy összegben vagy akár több részletben is.

A tulajdonosok sokallják a kémények felújítási költségét. Bertha Gabriella egyetért azzal, hogy ez valóban nagy kiadás, és elmondta, hogy tisztában van azzal, hogy a kémények felújítása nagy terhet ró a tulajdonosokra, de sajnos nem halogatható tovább. A Pallagi Esztert érintő egy kémény helyreállítása pillanatnyilag nem jelentene akkora kiadást a háznak, mint a teljes felújítás, de ha kivetítjük az összes kémény felújítására ezt az összeget, akkor mindenki láthatja, hogy a végén sokkal többet kellene kifizetnünk, mint a jelenlegi formában vázolt, tervezett, ütemezett felújítással. A közös képviselet célja azonos a tulajdonosi közösség céljaival: a legtartósabb, leghatékonyabb és a lehetőségekhez képest ár-érték arányban legkedvezőbb megoldást megtalálni ezekre a szükségszerű munkákra. Sajnos manapság nehéz megfelelő, de még megfizethető és még belátható időn belül elérhető vállalkozót találni.

A gázvezeték rendszer és a kémények felújításával viszont a ház fő szerkezeti részei az elkövetkezendő évekre rendben lesznek, így nem kell a közeljövőben további jelentős kiadással számolnia a tulajdonosoknak.

A közgyűlés 5270 th igen szavazattal, 1080 th nem szavazattal és 405 th tartózkodással megszavazta a kémények három ütemben történő felújítását a Cserni László által készített, Ékszer Bizsu Kft. (Hőenergetikai felújítók), 9.288.800.- Ft összegű ajánlata alapján.

2018.08.01. / 11. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 5270/10000 NEM: 1080/10000 TARTÓZKODÁS: 405/10000

12. Határozathozatal a kéményfelújítás - LTP megtakarítás terhére felvett – OTP hitellel történő finanszírozására

Bertha Gabriella a 11. napirendi pontban a kéményfelújítás költségei mellett a költségek finanszírozási lehetőségeit is ismertette. A Társasház megszavazta a kéményfelújítás kivitelezését három ütemben. A közgyűlés jóváhagyta, hogy a Társasház az első ütem fedezésére 3.000.000.- Ft összegű hitelt vegyen fel a Társasház 2019. augusztusában lejáró LTP megtakarításának terhére.

2018.08.01. / 12. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 5540/10000 NEM: 270/10000 TARTÓZKODÁS: 945/10000

13. A közös képviselők felhatalmazása a hitelfelvétel intézésére és a hitelszerződés aláírására

A közgyűlés felhatalmazta mindkét közös képviselőt (Bertha Gabriellát és Nagy Gábort), hogy a kéményfelújítási ajánlattal az OTP Bankhoz a Társasház LTP megtakarításának terhére hitelfelvételi kérelmet nyújtsanak be, és a társasház nevében a szerződést aláírják.

2018.08.01. / 13. SZAVAZÁS:

HATÁROZAT: IGEN: 5675/10000 NEM: 270/10000 TARTÓZKODÁS: 810/10000

14. Egyéb, nem határozatképes kérdések megbeszélése

Nem volt egyéb kérdés, ezért a közgyűlést a levezető elnök 20:00 perckor berekesztette.

kmf

.....
Levezető elnök: Bertha Gabriella

.....
Jegyzőkönyv vezető: Bertha Gabriella

.....
Hitelesítő: Pallagi Eszter

.....
Hitelesítő: Dala Istvánné

Mellékletek:

- Meghívó és meghatalmazás
- Meghívó melléklete: A napirendi pontok szöveges tájékoztatója
- Jelenléti ív
- Meghatalmazások
- Szavazás
- Közgyűlési határozathozatal