

KÖZGYŰLÉSI MEGHÍVÓ

2016. május 5-én, csütörtökön, 18.00 órákor

közyűlést tartunk a Társasház előtti parkban.

A közgyűlés határozatképes, ha a tulajdoni hányadnak több, mint a felével rendelkező tulajdonostársak jelen vannak. /Ttv.36.§ (1.bek.)/

A közgyűlés csak a meghirdetett napirend tekintetében hozhat határozatot. /Ttv.34.§. (2.bek)/

A tulajdonosokat a tulajdoni hányad szerint illeti meg a szavazati jog. /Ttv.38.§. (1.bek)/

Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés **2016. május 5-én, 18.30-kor**, az eredetivel azonos helyen és azonos napirendi pontokkal kerül megtartásra. Ttv.37.§. (2.bek)/. A megismételt közgyűlés a jelenlévők tulajdoni hányadára való tekintet nélkül határozatképes. /Ttv.37.§ (3.bek.)/

A tulajdonos meghatalmazással, két tanú aláírásával az őt képviselő személyt megbízza, hogy helyette a ház érdekében szavazzon. /Ttv.33.§. (3.bek.)/

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása
2. Napirendi pontok elfogadása
3. A 2016. április 12-i közgyűlésen megszavazott felújításokra bekért ajánlatok ismertetése
 - 3.1. Lépcsőházi nyílászárók cseréjére érkezett ajánlatok ismertetése, megvitatása, ár-érték arányban a legmegfelelőbb kiválasztása, megszavazása
 - 3.2. Lépcsőházak belső felújítására beérkezett ajánlatok ismertetése, megvitatása, ár-érték arányban a legmegfelelőbb kiválasztása, megszavazása
4. A közös képviselő felhatalmazása a kiválasztott ajánlatokkal a pályázaton való részvételre, szerződés aláírására
5. Honlap ismertetése, hozzájárulás kérése e-mail elérhetőség lista készítéséhez, egyes papíralapú értesítések kiváltására
6. Egyéb, nem határozatképes problémák megbeszélése

Budapest, 2016. április 24.

Török - Szabó Erzsébet
közös képviselő

Melléklet: Meghatalmazás

Meghatalmazás közgyűlésre

Alulírott meghatalmazó:

Lakcím: szám alatti lakos,
Szig.szám:.....

Tulajdonom: **Társasház 1138 Budapest, Faludi u. 20.**lph.emajtótul.hányad

meghatalmazom:

Lakcím: szám alatti lakost,
Szig.szám:.....,

hogy a **1138 Budapest, Faludi u. 20. Társasház** 2016. május 5-én, 18.00 órakor tartandó közgyűlésén engem, mint tulajdonost képviseljen, és az elfogadott napirendi pontokra vonatkozóan, helyettem a Társasház érdekében szavazzon. A meghatalmazás a megismételt közgyűlésre is érvényes.

Nyilatkozom, hozzászólásom a napirendi pontokhoz: szöveg beírás vagy aláhúzás

1.	Igen	Nem	Tartózkodom
2.	Igen	Nem	Tartózkodom
3.	Igen	Nem	Tartózkodom
3.1.	Igen	Nem	Tartózkodom
3.2.	Igen	Nem	Tartózkodom
4.	Igen	Nem	Tartózkodom
5.	Igen	Nem	Tartózkodom
6.			

Vélemény,	javaslat,	ötlet
.....		
.....		

Budapest, 2016.....hó.....nap

Meghatalmazó:.....

A meghatalmazást elfogadom:

Meghatalmazott:

Tanú:

Tanú:

Lakcím:.....

Lakcím:.....

Szig.szám:

Szig.szám: